

Акт № 81
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский " 31 " декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Чкалова, д. 19

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от " 21 " марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 19, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Чкалова**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количес-венный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2023г.	2023г.	2023г.				
-162 721,83	263 021,75	100 299,92	Ремонт и очистка ИТП Д=114мм*бсекц*4м с заменой 1-й секции	шт.	1	34 473,40
			Ремонт стояка ЦО в помещении "Почта России" 1-й эт. (установка кранов шаровых 2шт., евромуфты)	шт.	3	6 100,95


		Очистка кровли от снега, наледи и сосулек	м2	37,5	1 823,04
		Замена светильника 2-й эт. под. №1	шт.	1	1 410,10
		Очистка кровли от наледи и сосулек	м2	9	2 572,43
		Замена автомата в эл.щитке 4-й эт. под. №3	шт.	1	1 575,86
		Восстановление вводного кабеля к ВРУ	м	100	7 740,14
		Замена стояка ЦО в кв.28 и на 1-ом этаже в помещении салона "Александрия"	м	3	6 166,06
		Замена стояка ЦО и подводных труб к радиатору (6м) в кв.5 и замена стояка ГВС (8м) в подвале под кв.35	м	14	27 372,20
		Замена светильника 3-й эт. под. №1	шт.	1	1 455,95
		Замена светильников вход и тамбур под. №2	шт.	2	3 160,03
		ИТОГО			93 850,16
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2024г.					6 449,76

2. Всего за период с " 01 " января 2023 г. по " 31 " декабря 2023 г. выполнено работ на общую сумму **93 850,16 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)